

مجموعة GFH تستحوذ على مجمع تجاري في جدة بالملكة العربية السعودية

صرح السيد هشام الرئيس الرئيس التنفيذي لمجموعة GFH اليوم عن توقيع البنك لصفقة إستحواذ لإيفنت مول في مدينة جدة. السوق الذي أظهر نمواً مضطرباً في تجارة التجزئة على مدى العقد الماضي، إذ يمثل سوق المملكة العربية السعودية حوالي 42% من إجمالي سوق التجزئة بدول المجلس.

وأضاف بأن من خلال هذه الصفقة، يوفر البنك فرصة فريدة للمستثمرين للإستثمار في واحد من الأصول المربحة في المملكة ، حيث تقدر القيمة السوقية للمجمع مايقارب 180 مليون ريال سعودي.

وأوضح بأن المجمع الذي يمتد على مساحة 131,000 متر مربع يتميز بموقع إستراتيجي ويضم العديد من الأسماء التجارية العالمية بالإضافة إلى مجموعة من المطاعم ومناطق ترفيهية ، حيث من المتوقع أن يحقق عوائد مجزية ومتوازنة المخاطر بمعدل عائد داخلي متوقع على الإستثمار بنسبة 12% على مدى فترة الإستثمار، مع متوسط عائد نقدي دوري بنسبة 12% على شكل توزيعات نقدية نصف سنوية من حصص الأرباح.

واختتم الرئيس بقوله إن البنك ملتزم بنهجه في توفير فرص إستثمارية مدرة للدخل توفر عوائد مجزية بأقل نسبة من المخاطر.

عن "مجموعة GFH":

تعد "GFH" واحدة من المجموعات المالية الأكثر شهرة في منطقة الخليج، والتي تتضمن: إدارة الأصول، وإدارة الثروات، والخدمات المصرفية التجارية والتطوير العقاري. وتتركز عمليات المجموعة في دول مجلس التعاون الخليجي وشمال أفريقيا والهند. مجموعة GFH مدرجة في بورصة البحرين، وسوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي

لمزيد من المعلومات، الرجاء الاتصال بـ:

نوال الناجي

مسؤول - قسم العلاقات المؤسسية

هاتف: +973 17538538

البريد الإلكتروني: nalnaji@gfh.com

الموقع الإلكتروني: www.gfh.com